

特定非営利活動法人（NPO法人）
九州定期借地借家権推進機構
講演会のご案内

講演
内容

九州定借機構から生まれた
今注目されている定期借地権での活用事例とは！
～公有地事例・民間地事例・安心安全な定借スターターマンション事例とは！～

拝啓 初春の候、益々ご健勝のこととお慶び申し上げます。
昨今の不況で、様々な商品の価格が下がるデフレの時代においては、定期借地権を利用した資産の活用は、ますます有効な方法となってきました。
新借地借家法が平成4年に施行されてから早いもので20年が経過しました。この間にも定期借地権事業は、全国各地で進化を遂げて、成功事例も豊富に登場しています。
今回は、九州定借機構が月に1回の定借実務推進研修会を行ってきた結果、実際に事業に結びついた案件のご紹介と、定期借地権設定契約書作成の留意点についての講演会を開催いたします。
ご多忙の折とは存じますが、ご参加賜ります様をお願い申し上げます。

1 日 時 平成24年2月9日（木）
受付 : 15:00～
第1部: 15:40～16:40
第2部: 16:40～17:40

2 場 所 天神ビル 11階 11号室
福岡市中央区天神2丁目12番1号 0120-323-920

3 講演会費
・会員 注1 1,500円
・非会員(初級・上級定借アドバイザー) 3,000円
・非会員(一般) 3,000円
注1・会員には会員企業所属の初級・上級定借アドバイザーを含みます。
注2・今回、配布資料が多いため会員の方も会費を頂きます。
講演会費は当日会場でお支払ください。

4 備 考 注: 上級認定者の方には、このセミナーが本年度最後の更新研修です。上級認定者は年に1度のセミナー受講が更新条件となっていますのでご注意ください。
・初級・上級認定者で勤務先や住所等に変更があった方は変更届の提出が必要となりますので、事務局にご連絡ください。
・参加申込書が到着次第、参加者宛に「申込確認書」をFAXにて送信いたします。そちらに会場の地図を記載いたします。

第二部: 18:00～20:00 懇親会
参加費: 5,000円
会場未定(天神周辺の予定です)

出席のお返事をいただいた方に、会場地図、および会費の事前振込先をご案内いたします。懇親会費の事前振込みをお願いいたします。

第1部:

速水 英雄 氏 全国定期借地借家権推進機構連合会 渉外理事
「今注目されている定期借地権での活用事例とは！」
公有地事例・民間地事例・安心安全な定借スターターマンション事例に関して

第2部:

山下司法書士事務所
司法書士 山下 祐一 氏 九州定期借地借家権推進機構 会員
「定期借地権設定契約書作成の留意点 ～九州定借機構の実例から」

2/6(月)までにFAXでご返信下さい。
FAX 092-722-1515
お申込は、<http://www.qto.or.jp>でも受付けております。

<参加申込書> 定借アドバイザー認定について、該当箇所に 印をつけて下さい。

会社団体名			
郵便番号	御住所	TEL ()	FAX ()
-			
役職名 / お名前	講演会	懇親会	定借アドバイザー認定の有無
	出・欠	出・欠	初級 上級 なし
	出・欠	出・欠	初級 上級 なし

特定非営利活動法人九州定期借地借家権推進機構事務局 窓口担当: 宇野
〒810-0054
福岡市中央区今川1丁目1番1号 TEL 092-732-5117 FAX 092-722-1515